



EHTTUSÕIGUS						
Krundi nimetus	Krundi pindala	Katastrituksuse planeeringu eelne kasutamise sihtotstarve	Katastrituksuse planeeringu järgne kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv	Hoone suurim lubatud ehitusala pindala	Hoone suurim lubatud absoluutkõrgus
Pepleri tn 34	833 m ²	100 % Ühiskondlike ehitiste maa	100 % Ärimea	1	600 m ²	76,55 m

Märkused:
 * Geodeetilise alusplaanina on kasutatud Meitricus OÜ poolt koostatud tööd nr.12G5994, koostamise kuupäev 02.2012. a. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused BK77 süsteemis.
 * Kaardi paremaks lugemiseks on planeeritava maa-ala piir minutatud krundipiirist väljapoole.

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- KOHUSTUSLIK EHTTUSIOON
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- PLANEERITAV TÄIENDAV MAA-ALUNE HOONESTUSAL
- PLANEERITAV HOONE I KORRUSE TASAPIND
- PLANEERITAV HOONE ALATES II KORRUSEST
- OLEMASOLEV HOONE NAABERKINNISTUL
- PLANEERITAV MAA PEALNE PARKIMISKOHTADE ARV
- PLANEERITAV MAA-ALUNE PARKIMISKOHTADE ARV
- PLANEERITAV MAA PEALNE PARKIMINE
- PLANEERITAV MAA-ALUNE PARKIMINE
- PLANEERITAV SÕIDUKITE JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- VÕIMALIK JALAKÄIJATE JUURDEPÄÄS HOONELE
- PLANEERITAV PARKIMISALA
- OLEMASOLEV JALAKÄIJATE LIKLEMISALA
- OLEMASOLEV SÕIDUKITE LIKLEMISALA
- OLEMASOLEV / PLANEERITAV HALJASALA
- OLEMASOLEV METALLPIIRE
- SÄILITATAV / LIKVIDEERITAV PUU
- OLEMASOLEV PÕÖSAS
- OLEMASOLEV VEETRASS
- OLEMASOLEV KANALISATSIiooni TRASS
- OLEMASOLEV GAASITRASS
- OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIiooni
- MITTETÕOTAV SIDEKABEL
- OLEMASOLEV KAUGKÜTTETRASS
- OLEMASOLEV KÕRGEPINGE MAAKABELLIIN
- OLEMASOLEV MADALPINGE MAAKABELLIIN
- OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTI

Tartu Arhitektuuribüroo Mõnoli OÜ Ülikooli 4-10, 51003 Tartu tel 730 8260; arhproo@arhproo.ee		Objekti asukoht: Tartu linn Pepleri tn 34	
Huvitatud isik:	Albatrek OÜ	Staadium:	Esklis
Objekt:	Pepleri tn 34 krundi detailplaneering	Kaardi nr.:	1
Kaart:	ESKLIISLAHENDUS	Skaala:	1:500
Peaarhitekt:	R. Smuškin	Töö nr.:	DP 84/12
Planeerija:	E. Jallai	Kuupäev:	03.2012
Projektlüht:	A. Ojarand		